



Sehr geehrte Interessenten,

hier haben Sie Einsicht in den aktuellen Baustatusbericht als betreffende Information des leitenden Architekten Herrn Kraus der Firma IE.

Die Bauarbeiten sind zum Teil bereits abgeschlossen. Restleistungen (hauptsächlich in den Bereichen Haus- Prozess-bund Betriebstechnik) **laufen weiterhin innerhalb der geplanten Termine.**

im Detail:

1. Gewerke Bau:

- Tiefbauarbeiten fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Massivbauarbeiten fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Außenanlagenarbeiten nahezu fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 95%)
(hier fehlen lediglich die Bitumendeckschicht sowie diverse Abschlussarbeiten, die für März 2017 vorgesehen sind)
- Metallfassade ,Tore – Außentüren / nahezu fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 95%)
- Dachabdichtung nahezu fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 95%)
- Zaun- und Schrankenanlagen (läuft momentan / Fertigstellungsgrad 35%)
- Begrünung – Bepflanzung nahezu fertiggestellt / diverse Abschlussarbeiten vegetationsbedingt im April 2017 (Fertigstellungsgrad 85%)
- Stahlbau nahezu fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 95%)
- Dachtrapezblech fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Fensterelemente fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Stahltüren nahezu fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 90%)
- Edelstahltüren (Fertigstellungsgrad 70%)
- WDVS (Wärmedämmverbundsystem Verwaltung) fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Innenputzarbeiten (Verwaltung) fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Estricharbeiten (Verwaltung) fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Gussasphaltestrich (Milchannahme + Kläranlage Nebenraum) fertiggestellt / Abschleifen fehlt (Fertigstellungsgrad 80%)
- Trockenbau (Verwaltung) fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Malerarbeiten (Fertigstellungsgrad 65%)
- Bodenbeläge (Verwaltung) fehlt / Ausführung Januar + Februar 2016 (Fertigstellungsgrad 0%)

2. Gebäudetechnik:

- Sanitär (Verwaltung) / Grundinstallation + Verrohrung + Heizkörper fertig / Sanitärgegenstände fehlen noch / (Fertigstellungsgrad 90%)
- Sanitär + Lüftung (Produktion) / Grundinstallation + Verrohrung + Lüftungskanäle (Fertigstellungsgrad 85%)
- Energiezentrale + Medienanbindung (Fertigstellungsgrad 70%)
- Kälteanlagen / Hauptkomponenten, Aggregate und Behälter sind geliefert, aufgestellt und größtenteils endmontiert / Verkabelung fehlt noch (Fertigstellungsgrad 85%)
- Kaminanlage fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- BHKW / Aufstellung, Montage und Inbetriebnahme / fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 100%)
- Dämmung für TGA / läuft momentan / (Fertigstellungsgrad 10%)
- Elektro / Mittelspannung + Trafos sind aufgebaut / Niederspannung und Verkabelung läuft (Fertigstellungsgrad 80%)
- MSR (Mess- Steuer und Regeltechnik) läuft (Fertigstellungsgrad 5%)
- Brunnen Versorgung / Bohrung und Ausbau abgeschlossen/ Wasserbehälter aufgestellt / Pumpenmontage läuft / Wasseraufbereitung fehlt noch (Fertigstellungsgrad 85%)

3. Betriebstechnik:

- Kläranlage nahezu fertiggestellt (Fertigstellungsgrad 85%)
- Prozess und Betriebstechnik / alle Hauptkomponenten geliefert und aufgestellt / Installationsarbeiten laufen / Fertigstellungsgrad 75%)

Viöl, 07.12.16